**投标文件相关格式**

(封面)

投 标 文 件

项目名称：

（投标人名称）

年月 日

**1、投标函**

致：

1．我们收到并研究了贵方的遴选文件，愿意按遴选文件规定的工作内容承担　　　　　　　工程项目全过程造价咨询任务，严格执行承诺的咨询义务。

2．我们报价为：标准取费的 %

3．我们承诺本投标函以及投标文件的其他部分作为我们投标的组成部分。

4．如果我们中标，我们保证按遴选文件和承诺报价书的要求和贵方签订委托协议，成立造价咨询服务小组，按投标文件的承诺安排专业人员实施服务。

5．我们同意从投标截止之日起60天内信守本投标文件，在此期限期满之前的任何时间，本投标文件一直对我们具有约束力。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

 年 月 日

**2、报 价 表**

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 完成周期 | 项目负责人 | 项目负责人专业及职称 |
|  | **21日历天** |  |  |
| 投标报价 |  **%**  |
| 其他需要说明 |  |

（注：项目造价咨询费按《省物价局省住建厅关于调整工程造价咨询服务收费标准的通知》（鄂价工服规（2012）149号文）\*中标费率计算，**最高报价不超过35%**）

投标人（公章）：

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

 年 月 日

**3、法定代表人身份证明**

单位名称：

单位性质：

地址：

成立时间：年 月 日

经营期限：

姓名： 性别：年龄： 职务：

系（投标人单位名称）的法定代表人。

特此证明。

 投标人：（盖单位章）

 年 月 日

**（附法定代表人有效身份证件复印件）**

**4、法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我 （法定代表人姓名） ，系 （投标人名称） 的法定代表人，现授权委托 （授权代理人姓名） 为我公司委托代理人，以本公司的名义参加 （项目名称） 的投标活动，委托代理人在开标、评标、合同签订、履约及办理相关公证等过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予承认。

该授权代理人无转委托权。

特此授权。

投标人（公章）：

法定代表人（签字或印章）：

 代理人姓名： 性别： 年龄：

职务：

 授权委托日期： 年 月 日

**（附授权代理人有效身份证件复印件）**

**5、投标人基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 网址 |  |
| 组织结构 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 许可证及级别 |  | 其中 | 高级职称人员 |  |
| 营业执照号 |  | 中级职称人员 |  |
| 注册资金 |  | 初级职称人员 |  |
| 基本账户开户银行 |  | 技工 |  |
| 基本账户账号 |  | 其他人员 |  |
| 经营范围 |  |
| 关联企业 | 与本单位负责人为同一人的单位：与本单位存在控股关系的单位：与本单位存在管理关系的单位： |
| 备注 |  |

**6、近三年/近五年类似业绩一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 服务类型 | 项目造价 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |

投标人（公章）：

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

 年 月 日

**7、完成的类似项目情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称： | 发包人名称：  |
| 项目地点： | 发包人地址/电话： |
| 服务起止日期（年、月）： | 发包人联系人： |
| 完成情况： | 提供的专业技术人员人数： |
| 合同金额（万元）： |  |
| 合同身份（注明其中之一）1）独立承包人 2）管理承包人 3）分包人 4）联合体成员 |
| 在合同完成时或授予合同时折合规定货币的金额：合同总价： 人民币分包金额（如果是分包人）： 人民币所负责的合同金额（如果是联营体成员）： 人民币 |
| 合作公司名称： | 合作公司提供人月数： |
| 项目负责人姓名及执业资格：审核人姓名及执业资格：审定人姓名及执业资格： |
| 与本项目相同的性质和特点： |
| 本公司人员提供实际服务的说明： |

**8、项目负责人简历表**

项目负责人应附执业资格证书、养老保险、职称证、管理过的项目业绩的合同和完工证明文件复印件。类似项目限于以项目负责人身份参与的项目。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  | 年龄 |  |
| 职务 |  | 职称 |  | 学历 |  |
| 参加工作时间 |  | 执业资格证书名称及证号 |  |
| 毕业学校 |  年毕业于 学校 专业 |
| 参加过的类似项目 |
| 项目名称 | 发包人及联系电话 | 建设规模 | 服务起止日期 | 工程质量 | 担任职务 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

投标人（公章）：

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

 年 月 日

**9、承诺函**

致：

作为的投标人，我方郑重承诺：

 1、中标后确保投标文件中所列项目负责人及项目组所有人员按工程进度要求和招标人要求到位，**且承诺项目负责人全程对接本项目造价咨询服务**，除因死亡、中标后患重大疾病不能胜任工作及招标人要求更换的原因外，不得更换；更换项目负责人及项目组其他人员，除了必须取得招标人同意外，其更换后的项目负责人及项目组其他人员的资格不得低于招标文件的要求，并接受招标人的违约罚金，且招标人保留单方面解除合同的权力，我单位不得有异议。

 2、如果未按以上承诺到位，我公司愿意接受以下处罚：

 投标书中承诺的项目负责人及项目组其他人员，除因死亡、中标后患重大疾病不能胜任工作及发包人要求更换的原因外，不更换；更换项目负责人及项目组其他人员，除了必须取得招标人同意外，其更换后的项目负责人或项目组其他人员资格不得低于招标文件的要求，并处以每换一次2万元的违约罚金（除死亡和发包人要求更换外），且招标人保留单方面解除合同的权力。

3、我方将严格遵守国家相关法律法规，若有下列情形之一的，招标人有权终止合同，并上报行政主管部门，列入不良行为记录名单，在3年内禁止参加市城发集团招投标活动；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

（1） 提供虚假材料谋取中标的；

（2） 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；

（3） 与投标人恶意串通的；

（4） 向招标人行贿或者提供其他不正当利益的；

（5） 未经招标人同意，在招投标过程中与投标人进行协商谈判的；

（6） 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

投标单位（公章）：

 法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

年 月 日

**10、相关服务建议书 （咨询服务方案）**

应按照以下要点编制工程量清单及控制价相关服务建议书（咨询服务方案）：

1、本项目团队人员配备方案。

2、工作方案。

1）包括咨询服务工作重点、难点分析及应对措施；

2）咨询服务质量及保证措施；

3）咨询服务进度计划及保证措施；

4）组织协调工作的承诺及保证措施；合理化建议；

5) 工程造价控制目标及工程造价控制办法；

6) 成本分析与造价控制目标动态调整

7) 认为可提供的其他方案

3、服务质量承诺及违约处罚。

 1)接受主管部门和业主归口部门指导和监督的承诺及违约处罚。

 2)保密措施承诺及违约处罚。

 3)根据招标人工程进展情况对工程量清单及控制价编制任务的分配、调整以及时效要求的承诺

 4）常驻现场服务承诺

 应该认真阅读遴选文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果没有按照遴选文件要求提交全部资料，或者投标书没有对遴选文件在各方面都作出实质性投标，其风险应由承担。没有实质性投标遴选文件要求的投标将被作为无效投标处理。